

POZVÁNKA

na členskou schůzi Bytového družstva Malý háj IX

Datum konání: 2.6.2026 od 17:30 hod. (prezence od 17:00 hod.)

Místo konání: jídelna, přízemí SENEURA SENIORCENTRUM ŠTĚRBOHOLY,
Kryšpínova 607/1, 109 00 Praha 10

Program:

- 1) PREZENCE, ZAHÁJENÍ
- 2) Hospodaření
 - a) Schválení účetní závěrky za rok 2021, vypořádání výsledku hospodaření
 - b) Schválení účetní závěrky za rok 2024, vypořádání výsledku hospodaření
 - c) Schválení účetní závěrky za rok 2025, vypořádání výsledku hospodaření
 - d) Schválení finančního plánu (výše záloh, rozpočet pro další období)
- 3) Schválení výměny měřidel tepla a vody
- 4) Schválení uzavření smlouvy na službu klientské aplikace (Bytové konto)
- 5) Schválení doplnění a úpravy kamerového systému
- 6) Schválení cenové nabídky na výmalbu společných prostor
- 7) Schválení realizace mytí oken dle předložené CN
- 8) Projednání záměru instalace fotovoltaické elektrárny na bytovém domě
- 9) Informování o výstupech z technického auditu
- 10) Informace, diskuze, závěr

Poznámky a informace:

1. **Přijďte prosím v uvedeném čase, tj. 17:00 – 17:30 hod., budova se v průběhu schůze zamyká a není obsluhována vrátnicí.**
2. Pozvánka včetně plné moci a dalších podkladových materiálů pro členskou schůzi je zveřejněna na webových stránkách: **klient.sbdpraha.cz/bdmalyhajix**.
3. Prosíme všechny členy družstva či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali svůj občanský průkaz nebo cestovní pas.
4. Nemůžete-li se osobně schůze zúčastnit, prosíme o vyslání svého zmocněnce. Pokud nemáte ve svém okolí koho zmocnit, můžete zmocnit též člena představenstva. V případě nízké účasti **hrozí zmaření schůze**. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen! Nelze však předkládat scan nebo kopii plné moci.
Plnou moc předejte, prosím, svému zmocněnci, který ji odevzdá u prezence. Pokud zvažujete udělit zmocnění představenstvu družstva, zasílejte podepsané plné moci na SBD Praha, Střelnická 1861/8a, 182 00 Praha 8, Lukac@sbdpraha.cz.

Přílohy:

1. Plná moc pro zastupování na členské schůzi bytového družstva

V Praze dne 18.5.2026

Za Bytové družstvo MALÝ HÁJ IX:

FINEP HOLDING SE
Ing. Štěpán Havlas v.r.
předseda představenstva

Coop development, družstvo
Mgr. Martin Kroh v.r.
místopředseda představenstva

PLNÁ MOC
pro zastupování na členské schůzi Bytového družstva MALÝ HÁJ IX

V souladu s ust. §635 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) pověřuji a zmocňuji za moji osobu

Já (jméno a příjmení),
narozený(á) dne,
trvale bytem,
člen Bytového družstva MALÝ HÁJ IX, zmocňuji
a to pana/paní.....,
narozený(á) dne
trvale bytem.....

Plná moc je udělována pro zastupování mé osoby na členské schůzi, konané dne 2.6.2026 a je v souladu s ustanovením výše uvedeného zákona udělována pouze na toto jednání členské schůze v následujícím rozsahu:

- 1) Hlasování a rozhodování o všech bodech programu jednání členské schůze, které byly zařazeny na program jednání představenstvem Bytového družstva MALÝ HÁJ IX.
- 2) Schválení usnesení členské schůze Bytového družstva MALÝ HÁJ IX.

Tuto plnou moc činím po zralé úvaze, naprosto dobrovolně, bez jakýchkoliv vedlejších vlivů, je mým výslovným přáním a na důkaz toho ji také vlastnoručně podepisuji.

V Praze dne

.....
vlastnoruční podpis zmocnitele

Plnou moc v plném rozsahu přijímám

v Praze dne:

.....
vlastnoruční podpis zmocněnce

Poznámka - dle ustanovení zákona nesmí být nikdo na jednání členské schůze zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva. Jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.